



CÂMARA MUNICIPAL  
DA FIGUEIRA DA FOZ

## NORMA DE INSTRUÇÃO DE PROCESSO

NIP-03

Revisão: A6

Data: 11/07/2016

Proc. Nº:

### INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE OBRAS DE DEMOLIÇÃO

#### OBJETIVO E ÂMBITO DE APLICAÇÃO

Definir o modo de instruir o processo de informação prévia sobre a viabilidade de realizar obras de demolição ao abrigo dos art.º 14º a 17º do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, conforme o nº 10 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril.

#### Elementos a apresentar:

- Requerimento – **Mod. 1**;
- Fotocópia do cartão de cidadão;
- Fotocópia do cartão de contribuinte;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial, referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- Memória descritiva esclarecendo devidamente a pretensão e indicando a área objeto do pedido, bem como o estado de conservação do imóvel;
- Extratos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação dos planos municipais vigentes, das respetivas plantas de condicionantes, da planta de síntese do loteamento quando exista e plantas à escala de 1:25000, 1:10000 ou 1:2000, com a indicação precisa do local onde se pretende executar a obra;
- Peças desenhadas demonstrativas das técnicas de demolição e das estruturas de contenção;
- Descrição sumária da utilização futura do terreno;
- Estimativa de encargos urbanísticos devidos;
- Fotografias do imóvel;
- Peça desenhadas no formato DWFX
- Levantamento topográfico e planta de implantação, georreferenciados de acordo com o art.º 4º do Regulamento Urbanístico, formato DWG/DXF, versão 2000/2004;
- Peças escritas em formato PDF/A;
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Responsável pelo preenchimento \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_